

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 25 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
604

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 82/1978 καὶ 257/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσης.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 605/1979, γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

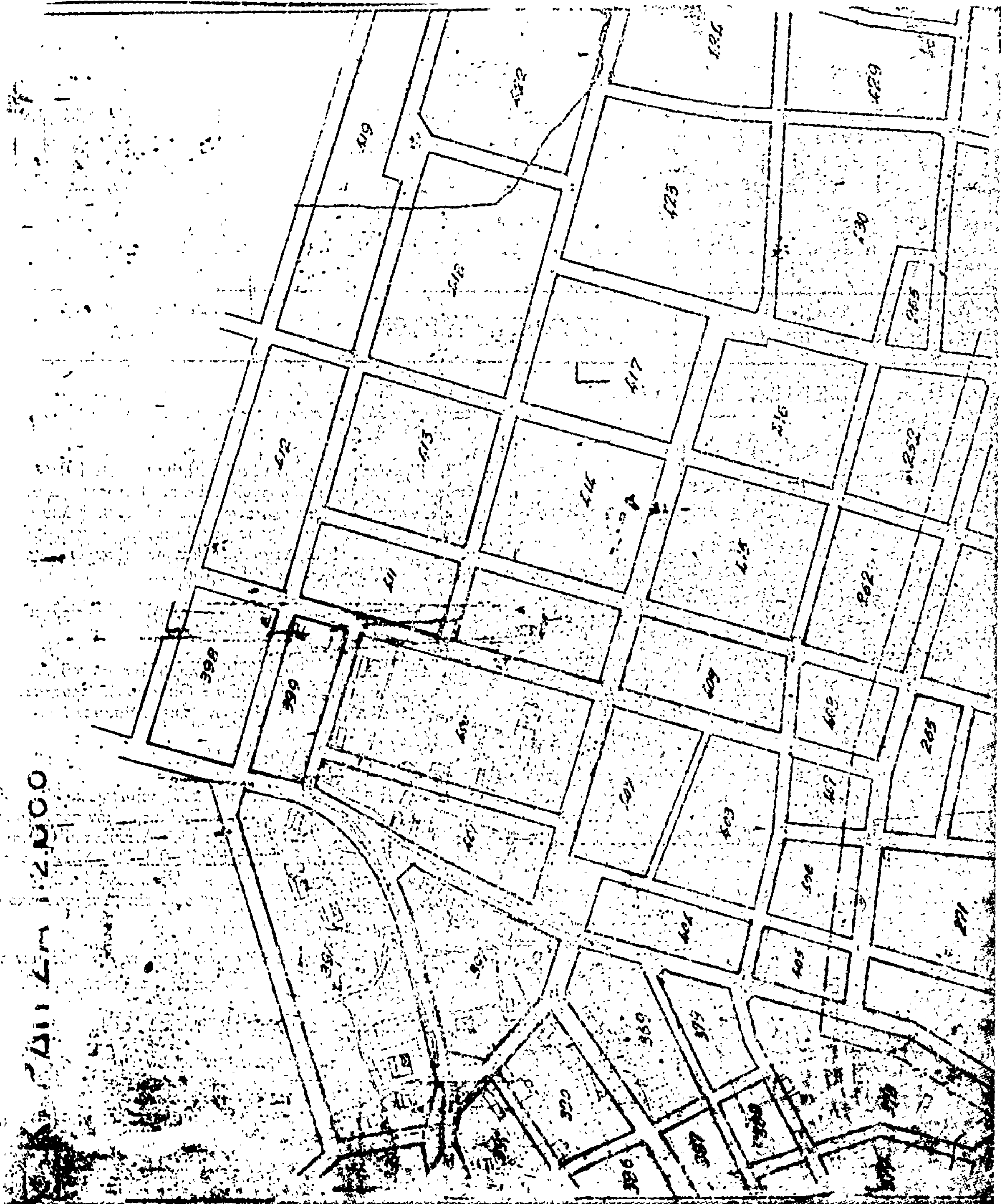
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 261 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.24950/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

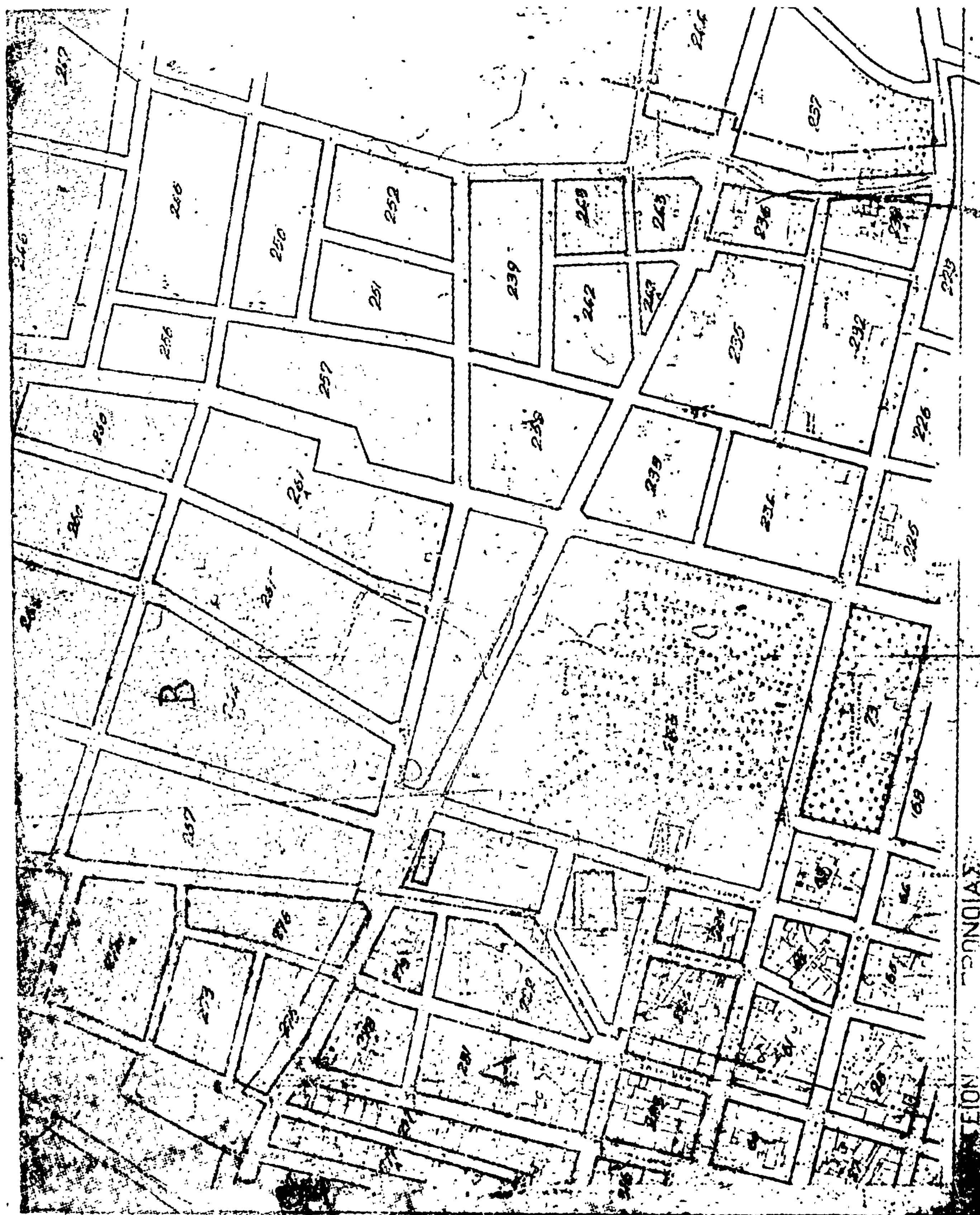
Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

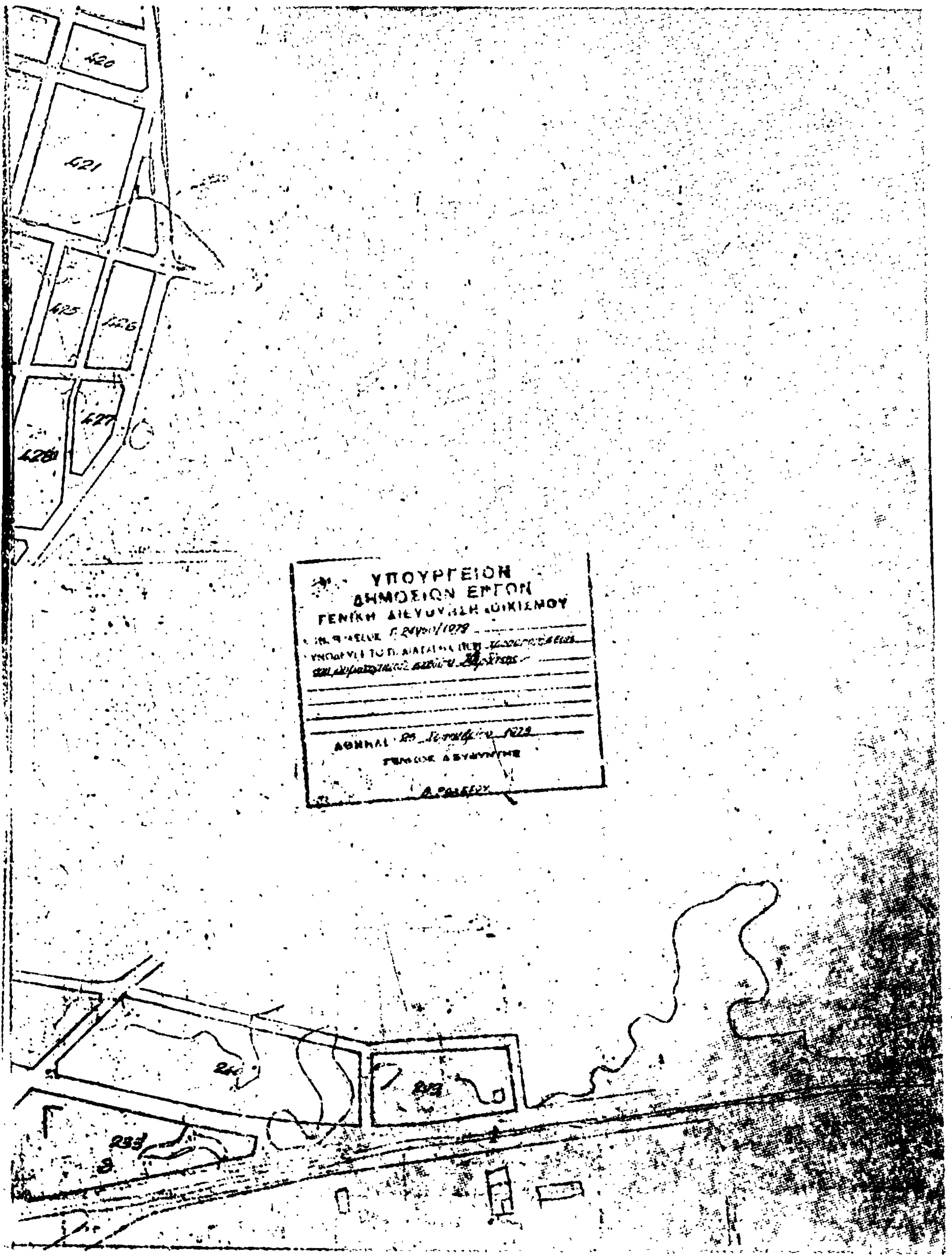
'Εν 'Αθήναις τῇ 1 'Οκτωβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ






420
421
425
426
427
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
233

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 34239 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Φαλήρου, στὸ Κουκάκι ('Αθῆναι) Νομοῦ 'Αττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν ἀπὸ 20.6.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας. (Συνεδρία 35 πρᾶξις 27).

2. Τὴν ἀπὸ 27.2.1979 αἴτηση τοῦ 'Ιωάννη Κυριακάκη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : 1/34219/29.1.1979 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Γεωργίου Δ. Παπαηλιοπούλου, 2/267/29.2.58 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Αντ. Κοσμαδάκη, 3) 3135/1.2.1933 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Δημ. Χριστοδούλου, 4) 160/30.9.1975 Διανομὴ Συμ/φου 'Αθηνῶν Δημ. 'Ανδρουλάκη ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Φαλήρου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ 'Ιωάννη Κυριακάκη.

5. Τὸ ἀπὸ 26.8.1939 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως 'Αθηνῶν, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδὸς ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Στρ. Κοντούλη Λεωφ. Συγγροῦ, Δημητρακοπούλου καὶ Δράκου, ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Φαλήρου, στὸ Κουκάκι ('Αθῆναι), ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

'Η ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Ι. Κυριακάκη ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Στρ. Κοντούλη, Λεωφ. Συγγροῦ, Δημητρακοπούλου καὶ Δράκου.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της, εἰς τοὺς παραλήπτας νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 5 Σεπτεμβρίου 1979

'Ο 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης
κ.ά.α.
'Ο Γενικὸς Διευθυντὴς
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

'Αριθ. 37313/1235 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Νηρέως, στὴν Κυψέλη ('Αθῆναι) Νομοῦ 'Αττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν», β) τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ., γ) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα, δ) τὴν ἀπὸ 18-7-79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας (Συνεδρία 18η, πρᾶξις 15).

2. Τὴν ἀπὸ 22-6-79 αἴτηση τοῦ Δημητρίου Καραγιάννη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : 1) 12772/22-9-1914 Συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Εὐαγγ. Παπαλεξανδρῆ, 2) τὸ 8695/1909 σχεδιάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὸ ὡς ἄνω Συμβόλαιο, 3) 9921/7.10.1924 Συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Γ.Κ. Μπαλοδήμου, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Νηρέως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Δημ. Καραγιάννη.

5. Τὸ ἀπὸ 22-2-38 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως 'Αθηνῶν στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καλιφρονᾶ - Σικίνου - Λέσβου καὶ Μεγίστης, ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Νηρέως, στὴν Κυψέλη, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

'Η ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Δημ. Καραγιάννη, ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Καλιφρονᾶ - Σικίνου - Λέσβου καὶ Μεγίστης.

'Η ἀπόφαση αὐτή, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της εἰς τοὺς παραλήπτας νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 5 Σεπτεμβρίου 1979

'Ο Νομάρχης κ.ά.α.
'Ο Γεν. Δ/ντὴς
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 5274 (4)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Πλατανιᾶς, στὸ Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3, καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸ Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3. Τὴν 27/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ Πλατανιᾶς.

4. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμῆμα Δράμας, ὅπως ἐκφράζεται στὸ πρακτικὸ μὲ ἀριθμὸ 19/12.6.79, μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Πλατανιᾶς γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοιν. Καταστήματος, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Πλατανιᾶς γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος, σύμφωνα μὲ τὸ σχέδιο τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Δράμας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 31 'Ιουλίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΐΔΗΣ

13

13

421 425 429 155 156 157 158

154

153

B

A

20,00

3,00

8,00

5,00

36,50

Χώρος ἀνεγέρσεως

Κοινοτικοῦ Καταστήματος

12

108

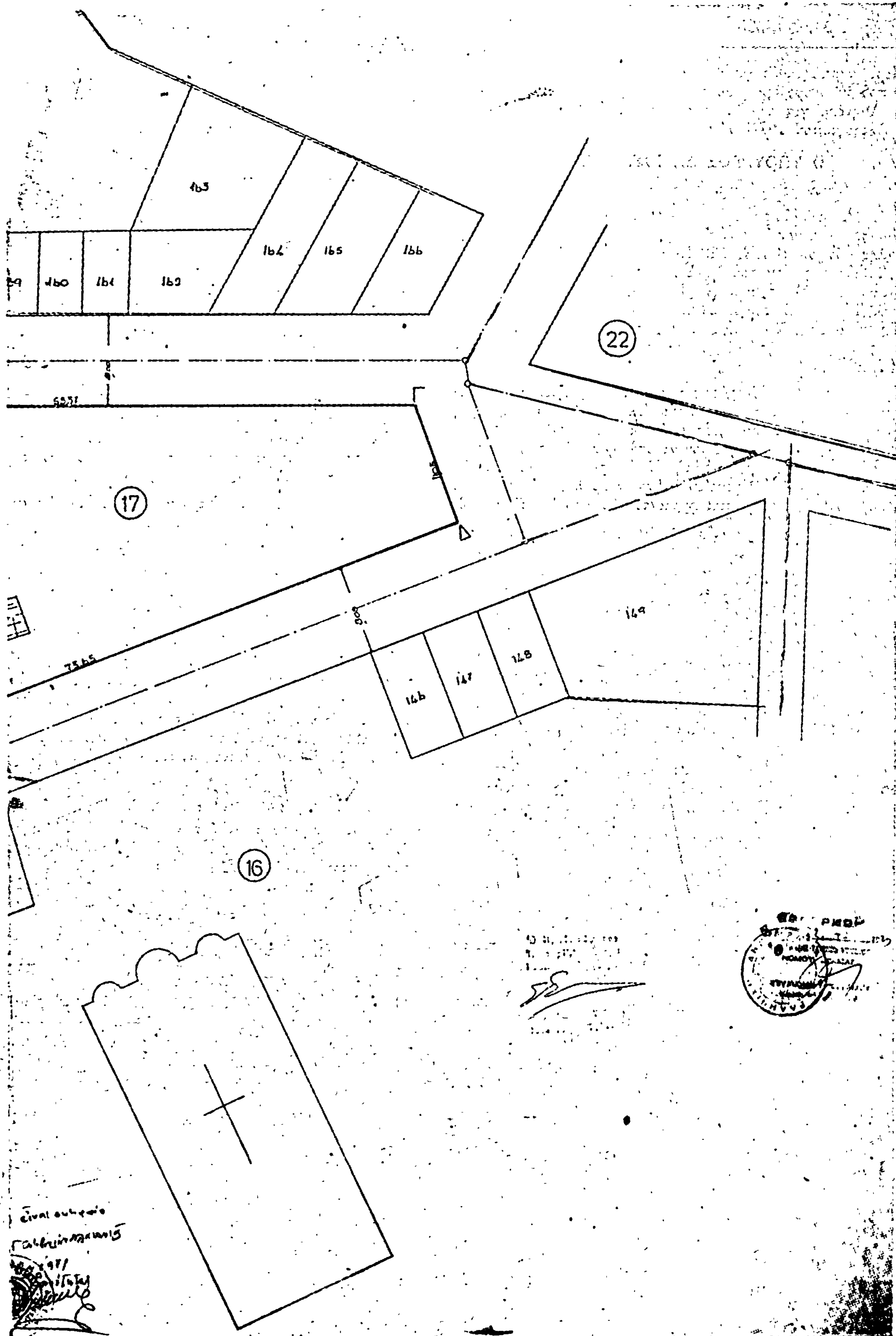
183 139 140 160 141

136

137

Θεωρεῖται καὶ βεβαιοῦται ὅτι ...

μὲ τὴν 27/9-5-1979 ἀπόφασιν τοῦ ...


163
160
161
162
164
165
166
22
17
149
148
147
146
16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/13685 (5)

Περὶ παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο 'Αθηνῶν, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. 'Υμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α'.).
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ 'Αναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α',).
3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου 'Αθηναίων πρὸς διάνοιξιν τῆς Λεωφ. 'Υμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/1972).

'Ανακοινοῦμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου καὶ 'Εφετείου 'Αθηνῶν ἀριθ. 8337/1978 καὶ 4595/1979 ἀντίστοιχα, καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ Γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 553701/79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 134.950 ὑπὲρ 'Ιωάννη Πατέλη ποὺ φέρεται ὡς ἰδιοκτήτης τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Μὲ 'Εντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
κ.ἀ.α.
ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στὸ ἀπὸ 21.11.1978 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ συνοικισμοῦ Δόξης τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσ/νίκης», ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ ΦΕΚ 659/78 ἀναγράφηκε ὡς οἰκοδομικὸ σύστημα τοῦ τομέα Β τὸ «συνεχές» ἀντὶ τοῦ ὀρθοῦ «ἀσυνεχοῦς» (ἄρθρο 1 παρ. 3 ἐδάφιο α).

('Απὸ τὸ 'Υπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων)